

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA										
PRESUPUESTO Y CANTIDADES DE OBRA										
CONTRATO No : CONTRATO DE CONSULTORIA 436-24						PLAZO INICIAL:		CUATRO MESES		
OBJETO: Contratar los servicios de elaboración de estudios y diseños requeridos para la intervención de las áreas de alojamiento, garaje y taller en la hacienda hato grande del Departamento Administrativo de la Presidencia de la República.						FECHA DE INICIACIÓN:		14/11/2024		
CONTRATISTA: CONSORCIO BASSI NIT O C.C. INTERVENTOR 901423856-1						LOCALIZACIÓN:		FECHA DE TERMINACIÓN:		
NIT O C.C. SUPERVISOR DEL CONTRATO: OSCAR MAURICIO MOGOLLON SANABRIA								FECHA PRESENTE ACTA:		
								VALOR OBRA :		\$ 949.387.768,98
No. DE ORDEN	CODIGO APU ICCU	CONDICIONES ORIGINALES								
		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL				
1		PRELIMINARES				7.007.290,37				
1.1	1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	99,67	\$ 31.611,00	\$ 3.150.668,37				
1.2		VALLAS INFORMATIVAS	UN	1,00	\$ 635.079,00	\$ 635.079,00				
1.3		SEÑALIZACION PREVENTIVA	UN	1,00	\$ 330.014,00	\$ 330.014,00				
1.4	1,1	CAMPAMENTO 18M2 EN TABLA, TEJA DE ETERNIT, INC. TRANS, MATERIALES	UN	1,00	\$ 2.891.529,00	\$ 2.891.529,00				
2		DESMONTES RETIROS DEMOLICIONES				67.117.160,56				
2.1	1,33	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO (Incluye la totalidad de los elementos que la conforman Caballetes, tejas de barro, limahoya, hileras, correas, pares, pendolon, diagonales, tensores, tablas cubre alero, canes etc., incluye el trasiego y retiro de escombros)	M2	359,15	\$ 38.599,00	\$ 13.862.830,85				
2.2	1,14	DESMONTE DE CIELO RASO EN SUPERBOARD Y PAÑETE BAJO MALLA (Incluye el desmonte de la estructura de soporte en madera o perfileria de acero, incluye trasiego y retiro de sobrantes)	M2	109,40	\$ 18.416,00	\$ 2.014.710,40				
2.3		DESMONTE DE TABLON DE ARCILLA (incluye trasiego y retiro de sobrantes)	M2	18,00	\$ 25.212,00	\$ 453.816,00				
2.4	1,10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M (incluye trasiego y retiro de sobrantes)	M2	12,83	\$ 13.536,00	\$ 173.666,88				
2.5	1,12	DESMONTE ENCHAPE DE MURO (incluye trasiego y retiro de sobrantes)	M2	43,55	\$ 14.083,00	\$ 613.314,65				
2.6		DESMONTE DE ALFOMBRA. (incluye trasiego y retiro de sobrantes)	M2	40,35	\$ 25.212,00	\$ 1.017.304,20				
2.7		DESMONTE DE PISO EN MADERA LAMINADA. (incluye trasiego y retiro de sobrantes)	M2	23,77	\$ 25.212,00	\$ 599.289,24				
2.8		DESMONTE DE TABLETA DE GRES. (incluye trasiego y retiro de sobrantes)	M2	12,36	\$ 25.212,00	\$ 311.620,32				
2.9	1,15	DESMONTE DE ADOQUIN LADRILLO CUARTO 26 (DEMOLICIÓN ADOQUÍN SOBRE ARENA, H=0.15 m) (incluye trasiego y retiro de sobrantes)	M2	23,57	\$ 13.898,00	\$ 327.575,86				
2.10	1,27	DEMOLICIÓN PLACA DE PISO (incluye trasiego y retiro de sobrantes)	M2	27,10	\$ 46.256,00	\$ 1.253.537,60				
2.11	1,39	DESMONTE DE VENTANAS EN MADERA PARA RESTAURACION Y MANTENIMIENTO (Incluye marcos y hojas) INCLUYE TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M2	12,79	\$ 16.421,00	\$ 210.024,59				
2.12	1,38	DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA PARA RESTAURACION Y MANTENIMIENTO (Incluye marcos y hojas) INCLUYE TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M2	40,67	\$ 16.421,00	\$ 667.842,07				
2.13	1,32	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (incluye trasiego y retiro de sobrantes)	UND	4,00	\$ 36.311,00	\$ 145.244,00				
2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA, EN MADERA Y LAMINA ONDULADA DE ZINC.	M3	365,70	\$ 124.327,00	\$ 45.466.383,90				
3		REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL				297.626.328,91				
3.1		DEMOLICIONES				\$ 5.218.448,83				
3.1.1	1,27	DEMOLICIÓN PARCIAL DE PLACA DE PISO EXISTENTE PARA CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN DE REFORZAMIENTO DE MUROS EXISTENTES INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	43,03	\$ 43.306,00	\$ 1.863.457,18				
3.1.2	1,17	DEMOLICION CABEZA DE MURO PARA RESTITUIR POR VIGA EN CONCRETO (DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.25 M) INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS.	ML	118,53	\$ 28.305,00	\$ 3.354.991,65				

3,2		EXCAVACIONES y RELLENOS				\$	2.843.134,92
3.2.1	16,3	EXCAVACIÓN PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN DE REFORZAMIENTO DE MUROS EXISTENTES INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M3	49,78	\$	57.114,00	\$ 2.843.134,92
3,3		CONCRETOS				\$	43.031.440,64
3.3.1	13.12-A	CONCRETO RESTITUCIÓN PLACA DE PISO (F'C=21 MPA)	M2	49,78	\$	66.893,00	\$ 3.329.933,54
3.3.2	2.7-A	CONCRETO ESTRUCTURAL (F'C=21 MPA) PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN DE REFORZAMIENTO DE MUROS EXISTENTES	M3	32,36	\$	840.322,00	\$ 27.192.819,92
3.3.3	4,4	CONCRETO CICLOPEO	M3	24,89	\$	295.388,00	\$ 7.352.207,32
3.3.4	4.26-A	CONCRETO ESTRUCTURAL PARA VIGAS AEREAS (F'C=21 MPA)	M3	4,34	\$	1.188.129,00	\$ 5.156.479,86
3,4		ACERO DE REFUERZO				\$	34.020.768,42
3.4.1	4,22	ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI VIGAS DE CIMENTACIÓN DE REFORZAMIENTO DE MUROS EXISTENTES	KG	3.177,57	\$	7.899,00	\$ 25.099.625,43
3.4.2	4,22	ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI VIGAS AEREAS	KG	790,52	\$	7.899,00	\$ 6.244.317,48
3.4.3	4,23	ACERO DE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA 6X150X150MM PLACA CONTRAPISO	KG	257,61	\$	10.391,00	\$ 2.676.825,51
3,5		REFORZAMIENTO MUROS EXISTENTES (Incluye suministro, fabricación, instalación y montaje)				\$	99.992.474,44
3.5.1		REGATAS DE 100X10MM PARA INSTALACIÓN DE PLATINAS 80X6.35MM VERTICALES DE REFORZAMIENTO	ML	617,00	\$	49.640,00	\$ 30.627.880,00
3.5.2		PLÁTINA METÁLICA 80X6.35MM EN ACERO A572 GR50 PARA REFORZAMIENTO DE MUROS EXISTENTES	KG	2.460,47	\$	16.308,00	\$ 40.125.344,76
3.5.3		ANGULO 4"x4"x3/8" (ANCLAJE PLÁTINA) EN ACERO A572 GR50	KG	335,92	\$	12.699,00	\$ 4.265.848,08
3.5.4		BARRAS $\Phi=3/8"$ LPROMEDIO= 25 CM EN ACERO A307 ROSCADA A AMBOS EXTREMOS PARA ANCLAJE DE PLATINAS ENTRE MUROS (INCLUYE HUECO PASANTE EN MURO)	UND	806,40	\$	17.829,00	\$ 14.377.305,60
3.5.5		PERNOS $\Phi=5/8"$ L= 30CM EN ACERO A307 ROSCADA A AMBOS EXTREMOS PARA ANCLAJE DE ÁNGULOS A VIGAS DE CIMENTACIÓN	UND	384,00	\$	27.594,00	\$ 10.596.096,00
3,6		ELEMENTOS NUEVOS DE CUBIERTA (Incluye suministro, fabricación, instalación y montaje)				\$	40.526.891,52
3.6.1		TENSORES EN SECCIÓN 15X15 CM - MADERA ALAGARROBO INMUNIZADA	ML	134,40	\$	49.437,00	\$ 6.644.332,80
3.6.2		PARES EN SECCIÓN 15X12 CM - MADERA ALAGARROBO INMUNIZADA	ML	144,90	\$	44.110,00	\$ 6.391.539,00
3.6.3		MONTANTES EN SECCIÓN 15X12 CM - MADERA ALAGARROBO INMUNIZADA	ML	31,50	\$	44.110,00	\$ 1.389.465,00
3.6.4		DIAGONALES EN SECCIÓN 15X12 CM - MADERA ALAGARROBO INMUNIZADA	ML	54,60	\$	44.110,00	\$ 2.408.406,00
3.6.5		VIGAS INCLINADAS EN SECCIÓN 12X12 CM - MADERA ALAGARROBO INMUNIZADA	ML	10,30	\$	39.848,00	\$ 410.434,40
3.6.6		CORREAS EN SECCIÓN 10X10 CM - MADERA ALAGARROBO INMUNIZADA	ML	384,36	\$	34.640,00	\$ 13.314.230,40
3.6.7		CORREAS EN SECCIÓN 12X15 CM - MADERA ALAGARROBO INMUNIZADA	ML	26,50	\$	44.110,00	\$ 1.168.915,00
3.6.8		CANES EN SECCIÓN 8X8 CM - MADERA ALAGARROBO INMUNIZADA	ML	234,36	\$	29.766,00	\$ 6.975.959,76
3.6.9		SUPLEMENTOS EN SECCIÓN 8X7 CM - MADERA ALAGARROBO INMUNIZADA	ML	37,80	\$	13.805,00	\$ 521.829,00
3.6.10		CORREAS EN SECCIÓN 9X4 CM - MADERA ALAGARROBO INMUNIZADA	ML	77,76	\$	16.741,00	\$ 1.301.780,16
3,7		OTROS				\$	71.993.170,14
3.7.1	5,53	INSTALACIÓN DE ANCLAJES PASANTES EN CIMENTACIÓN PARA BARRAS 1/2", HUECO RELLENO CON MORTERO (NO INCLUYE BARRA)	UND	666,45	\$	19.938,00	\$ 13.287.680,10
3.7.2		PLATINAS A572 GR50 DE CONEXIONES CERCHAS	KG	1.385,73	\$	28.348,00	\$ 39.282.674,04
3.7.3		PERNOS $\Phi=1/2"$ L= 9" EN ACERO A307 PARA CONEXIONES CERCHAS	UND	945,00	\$	19.296,00	\$ 18.234.720,00
3.7.4		PERNOS $\Phi=5/8"$ L= 20CM EN ACERO A325 PARA ANCLAJE DE CERCHAS	UND	84,00	\$	14.144,00	\$ 1.188.096,00
4		MAMPOSTERIAS					2.922.397,39
4.1	5,33	TAPADO DE VANOS (MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO, E=0.12 M) EN CUARTO DE HERRAMIENTAS, PARQUEADERO DE TRACTORES Y BAÑO DE ESCOLTAS.	M2	21,67	\$	129.107,00	\$ 2.797.748,69
4.2	5,37	MURO DIVISORIO EN PANDERETA DUCHAS E=0.08 M	M2	2,35	\$	53.042,00	\$ 124.648,70
5		PAÑETES					19.819.381,50
5.1	6,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	37,42	\$	34.260,00	\$ 1.282.009,20
5.2	6,16	PAÑETE REGATAS	ML	617,00	\$	21.705,00	\$ 13.391.985,00
5.3	6,16	PAÑETE VIGA AEREA	ML	237,06	\$	21.705,00	\$ 5.145.387,30
6		PISOS BASES					9.782.639,46
6.1	16,3	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M PARA PISOS Y ANDEN INLUYE TRASIEGO Y RETIRO DE SOBRANTES.	M3	19,40	\$	58.849,00	\$ 1.141.670,60

6,2	6.8 URBANISMO	BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	38,61	\$	90.995,00	\$	3.513.316,95
6,3	2.5 URBANISMO	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	19,82	\$	70.627,00	\$	1.399.827,14
6,4	5.3 URBANISMO	ANDÉN CONCRETO 2500 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	10,47	\$	76.121,00	\$	796.986,87
6,5	13,12	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI	M2	27,10	\$	108.149,00	\$	2.930.837,90
7		PISOS ACABADOS						23.470.465,24
7,1	14.3-A	PISO EN ADOQUÍN DE TIPO CUARTO 26	M2	31,95	\$	133.277,00	\$	4.258.200,15
7,2	14.3-A	REPOSICION ADOQUIN CUARTO 26 DESMONTADO	M2	23,57	\$	99.917,00	\$	2.355.043,69
7,3	14,26	TABLÓN DE GRES LISO O RÚSTICO 33X33	M2	19,23	\$	81.256,00	\$	1.562.552,88
7,4		PISO EN BALDOSIN DE CEMENTO FORMATO 20X20 EN BAÑOS	M2	12,83	\$	190.165,00	\$	2.439.816,95
7,5	14.25-A	PISO EN TABLETA DE GRES	M2	12,36	\$	78.084,00	\$	965.118,24
7,6		PISO EN VINILO TRAFICO PESADO EN ALOJAMIENTO DE ESCOLTAS	M2	40,35	\$	85.346,00	\$	3.443.711,10
7,7		PISO EN VINISOL TRAFICO PESADO EN SALA DE ESCOLTAS	M2	23,77	\$	85.346,00	\$	2.028.674,42
7,8	14.11-A	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA	ML	87,55	\$	36.031,00	\$	3.154.514,05
7,9	14,1	BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20, CALIDAD PRIMERA	M2	36,56	\$	89.246,00	\$	3.262.833,76
8		PINTURAS						16.824.269,02
8,1	18.16-A	PINTURA TIPO UNO PARA FACHADAS EXTERIORES	M2	269,02	\$	25.789,00	\$	6.937.756,78
8,2	18.16-A	PINTURA TIPO UNO PARA INTERIORES	M2	383,02	\$	25.812,00	\$	9.886.512,24
9		CUBIERTAS						115.840.009,76
9,1	5.13-A	BASE PARA TEJA EN LAMINAS DE SUPERBOARD 12 MM	M2	347,81	\$	85.824,00	\$	29.850.445,44
9,2	7,35	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, DOS CAPAS	M2	347,81	\$	51.394,00	\$	17.875.347,14
9,3	7.24-A	CUBIERTA EN TEJA ONDULADA SUPER ONDA PERFIL 10 DE FIBROCEMENTO SOBRE LAMINAS DE SUPERBOARD	M2	347,81	\$	72.897,00	\$	25.354.305,57
9,4		LAVADO DE TEJA DE BARRO DESMOTADA	M2	347,81	\$	31.597,00	\$	10.989.752,57
9,5	7.19-A	CUBIERTA EN TEJA DE BARRO SOBRE TEJA SUPERONDA - REPOSICIÓN DEL 40%	M2	357,01	\$	76.281,00	\$	27.233.079,81
9,6	7.19-A	CABALLETE TEJA DE BARRO	ML	38,66	\$	27.623,00	\$	1.067.905,18
9,7	7,38	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22, DS=90 (LIMAHoya)	ML	5,15	\$	84.167,00	\$	433.460,05
9,8	15,5	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	37,84	\$	80.225,00	\$	3.035.714,00
10		CARPINTERIA DE MADERA						25.323.360,93
10,1		MANTENIMIENTO DE DINTELES, PIE DERECHOS Y BARANDAS DE MADERA Incluye inmunizado general, resanes, pintura general y todos los acabados necesarios para su recibo final	ML	28,16	\$	137.076,00	\$	3.860.060,16
10,2		RESTAURACIÓN Y MONTAJE DE PUERTAS EN MADERA Incluye marco y hoja, inmunizado general, resanes, pintura general, herrajes, fallebas, cerraduras y todos los acabados necesarios para su recibo final	M2	34,41	\$	459.701,00	\$	15.818.311,41
10,3		RESTAURACIÓN Y MONTAJE DE VENTANAS EN MADERA Incluye marco y hoja, inmunizado general, resanes, pintura general, herrajes, fallebas, cerraduras y todos los acabados necesarios para su recibo final	M2	12,42	\$	454.508,00	\$	5.644.989,36
11		CARPINTERIA METALICA						9.588.860,86
11,1		RESTAURACIÓN Y MONTAJE DE PUERTAS EN ANGULO Y LAMINA DE LOS CUARTOS DE HERRAMIENTAS Y PLANTA ELECTRICA (Incluye mantenimiento general, resanes, pintura general (anticorrosivo y esmalte) y todos los herrajes, fallebas y acabados necesarios para su recibo final)	M2	6,26	\$	129.961,00	\$	813.555,86
11,2	10,15	DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 (INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS)	M2	8,05	\$	1.090.100,00	\$	8.775.305,00
12		APARATOS SANITARIOS						2.840.227,59
12,1	17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	\$	425.036,00	\$	850.072,00
12,2	17.7-A	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO CON GRIFERIA TIPO PUSH	UND	1,00	\$	615.061,00	\$	615.061,00
12,3	17.6-A	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	\$	466.608,00	\$	933.216,00
12,4	5,8	MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1 M (INCLUYE REFUERZO)	M2	1,13	\$	142.117,00	\$	160.592,21
12,5	14,8	ACABADO EN GRANITO (INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE Y PULIDA)	M2	1,13	\$	248.926,00	\$	281.286,38
13		INSTALACIONES ELECTRICAS						18.579.139,00
13,1		SALIDA PARA LUMINARIA EN TECHO, EN TUBO CONDUIT EMT DE 3/4", CON CONDUCTORES DE COBRE 2NO12 + 1NO12 AWG TIPO PE-HF-FR-LS-CT. INCLUYE SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA.	UND	30,00	\$	130.954,00	\$	3.928.620,00
13,2		SALIDA PARA APLIQUE Y/O LUMINARIA EN MURO O PISO, EN TUBO CONDUIT PVC DE 3/4" EN CONDUCTORES DE COBRE 2N12+1NO12 AWG TIPO PE-HF-FR-LS-CT. INCLUYE SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA.	UND	2,00	\$	84.345,00	\$	168.690,00

13,3		DERIVACIÓN DE LUMINARIA DESDE SALIDA ELÉCTRICA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X12 AWG CON CLAVIJA AÉREA CON POLO A TIERRA DESDE LUMINARIA CON TOMA AÉREA. INCLUYE TAPA CON ORIFICIO CENTRAL Y ACCESORIOS.	UND	30,00	\$	61.265,00	\$	1.837.950,00
13,4		SALIDA PARA TOMA BIFÁSICA EN TUBO CONDUIT EMT DE 3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE 3N10+1N012 AWG TIPO THHN. INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA.	UND	2,00	\$	263.122,00	\$	526.244,00
13,5		SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBO CONDUIT EMT DE 3/4", CON CONDUCTORES DE COBRE 2N012+1N014 AWG TIPO PE-HF-FR-LS-CT. INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA.	UND	4,00	\$	168.271,00	\$	673.084,00
13,6		SALIDA PARA INTERRUPTOR TRILE EN TUBO CONDUIT EMT DE 3/4", CON CONDUCTORES DE COBRE 3N012+1N014 AWG TIPO PE-HF-FR-LS-CT. NO INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA. INCLUYE ACCESORIOS EMT REQUERIDOS.	UND	3,00	\$	80.267,00	\$	240.801,00
13,7		SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA MONOFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2N012F+1N012T AWG TIPO PE-HF-FR-LS-CT POR TUBO. INCLUYE ACCESORIOS PARA COMPLETAR LA ACTIVIDAD.	ML	160,00	\$	8.973,00	\$	1.435.680,00
13,8		SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED DE INCRUSTAR 12W. INCLUYE ELEMENTOS PARA MONTAJE, FIJACIÓN Y/O DESCUELQUE.	UND	8,00	\$	36.692,00	\$	293.536,00
13,9		SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA HERMETICA LED 2X32W . INCLUYE ELEMENTOS PARA MONTAJE, FIJACIÓN Y/O DESCUELQUE.	UND	12,00	\$	87.652,00	\$	1.051.824,00
13,10		SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA DESCOLGAR 30x30CM. INCLUYE ELEMENTOS PARA MONTAJE, FIJACIÓN Y/O DESCUELQUE.	UND	5,00	\$	65.680,00	\$	328.400,00
13,11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO CONDUIT EMT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS NECESARIOS.	ML	160,00	\$	30.999,00	\$	4.959.840,00
13,12		SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE. INCLUYE ELEMENTOS PARA MONTAJE, FIJACIÓN Y/O DESCUELQUE.	UND	5,00	\$	74.234,00	\$	371.170,00
13,13		DESMONTE DE TUBERIA PVC O EMT. INCLUYE RETIRO DE CABLEADO ASOCIADO A TRAMO DE TUBERIA.	ML	150,00	\$	14.449,00	\$	2.167.350,00
13,14		SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE DETECTOR DE HUMO AUTONOMO. INCLUYE ELEMENTOS PARA MONTAJE, FIJACIÓN Y/O DESCUELQUE.	UND	10,00	\$	59.595,00	\$	595.950,00
14		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS						14.638.579,49
14,1	11,33	TUB. PVC-S 4"	ML	11,59	\$	70.495,00	\$	817.037,05
14,2	11,16	PUNTO HID. AF PVC/P 1/2" (ORINAL)	UND	1,00	\$	107.462,00	\$	107.462,00
14,3	11,19	SAL.-SANT. PVC/S/PARAL 2" (ORINAL)	UND	1,00	\$	108.092,00	\$	108.092,00
14,4	10,21	CANAleta CON REJILLA - DIMENSION 0.35X0.30	ML	31,24	\$	435.531,00	\$	13.605.988,44
15		SEGURIDAD Y CONTROL						3.001.341,00
15,1		EXTINTOR CO2 5 LIBRAS	UND	7,00	\$	342.049,00	\$	2.394.343,00
15,2		DEMARCAcion DE SEGURIDAD Y RUTAS DE EVACUACION	UND	1,00	\$	606.998,00	\$	606.998,00
16		ASEO						1.123.026,00
16,1		ASEO PARA ENTREGA FINAL	DIA	3,00	\$	374.342,00	\$	1.123.026,00
SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS							\$	635.504.477,08
COSTOS INDIRECTOS								
ADMINISTRACION				19,35%	\$	122.970.116,31		
IMPREVISTOS				1,00%	\$	6.355.044,77		
UTILIDAD				5,00%	\$	31.775.223,85		
IVA / UTILIDAD				19,00%	\$	6.037.292,53		
SUB TOTAL COSTOS INDIRECTOS							\$	167.137.677,46
INTERVENTORIA				18,28%			\$	146.745.614,44
COSTO TOTAL OBRA							\$	949.387.768,98



EDGARDO EDMUNDO BASSI BURGOS
DIRECTOR